

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania
2. Przedmiot i zakres opracowania
3. Lokalizacja obiektu
4. Opis istniejącego obiektu

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rzut parteru	IR-01
Rzut dachu	IR-02
Przekrój I-I	IP-01
Elewacje	IE-01

1. PODSTAWA OPRAWOWANIA

- zlecenie i umowa z inwestorem,
- plan sytuacyjny,
- oględziny i pomiary obiektu

2. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRAWOWANIA

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja architektoniczna budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 343/1, obr. Złota, gmina Złota.

Zakres opracowania obejmuje inwentaryzację obiektu przedstawioną w formie rzutów, przekroju i elewacji budynku z podaniem podstawowych wymiarów elementów budynku.

W inwentaryzacji nie określa się stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcji budynku.

3. LOKALIZACJA OBIEKTU

Przedmiotowy budynek objęty projektem usytuowany jest na działce nr 343/1, obr. Złota, gmina Złota.

4. OPIS ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU

4.1. DANE OGÓLNE

Działka 343/1 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz dwoma budynkami gospodarczymi.

Przez działkę przebiegają następujące sieci i przyłącza energetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i ciepłownicza.

Działka jest częściowo ogrodzona.

Ukształtowanie terenu: teren posiada niewielki spadek w kierunku południowym.

Istniejący wjazd na działkę od strony wschodniej z drogi gminnej.

Istniejący budynek (przewidziany do przebudowy i rozbudowy) jest parterowy.

Budynek oparty na rzucie prostokąta o wymiarach 17,06*6,30 m

Budynek przekryty jest stropodachem o kącie nachylenia połaci dachu 3°.

Wysokość budynku do szczytu 4,0 m. Wysokość do okapu 3,35 m.

Przeznaczenie budynku – budynek gospodarczy.

4.2. OPIS POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW BUDYNKU

a) fundamenty

Fundamenty kamienne.

b) izolacje

Izolacja pozioma ścian papa na lepiku.

c) ściany budynku

- Ściany murowane z materiałów ceramicznych poryzownych oraz z cegły pełnej silikatowej.

d) stropodach

Stropodach nad parterem z płyt kanałowych o nachyleniu połaci 10°.

Pokrycie papa.

4.3. Zestawienie powierzchni

1	Powierzchnia zabudowy	107,5	m ²
2	Powierzchnia użytkowa	73,9	m ²
3	Powierzchnia całkowita	107,5	m ²
4	Kubatura brutto	398	m ³

OPRACOWAŁ:
mgr inż. arch. Kinga Chrzęszczyńska
upr. nr SW-27/2006